הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דיזנגוף 151, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7078/ 105 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0187-151 הגשה מקוונת: 27055 בקשת רישוי: 24-1288
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הארכת הקיר המשותף עם בניין 149.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שדרות עמנואל הרומי 26, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6214/ 525 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0266-026 הגשה מקוונת: 26730 בקשת רישוי: 24-1524
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקמת גמל מים משותף לשני מגרשים עמנואל הרומי 26+עמנואל הרומי 28 (במקום שני גמלים נפרדים) בגבול המגרש הצפוני של עמנואל הרומי 28.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שינקין מנחם 37, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7429/ 67 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0018-037 הגשה מקוונת: 33480
לשימוש חורג:
שימוש חורג ממבנה חדר כביסה בהיתר מס' 793 משנת 1933 למסחרי בשטח של 11.8600 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.76 מ' במקום 3.00 מ' בחזית צדדית.
2. איחוד של 2 חדרי יציאה לגג לאחד והצמדתן לדירה 9.
3. תוספת בניה לקומות ג-ד בקונטור המבנה ההיסטורי בהקלה מקויי הבניין הצידיים
4. תוספת תחנת מעלית וכניסה לחדר יציאה לגג.
5. הקלה להכנית ג' לצמצום שטח קומה עליונה מ- 90% ל 84%.
6. הקלה להקמת מס"ד בבליטה מקו בניין צדדי ובנייתו במרחק של 1.74 מ' במקום 3.00 מ' המותר.
7. שימוש חורג מהיתר מ חדר כביסה לשימוש של מיסחר לתקופה של שנים/ לצמיתות.
8. העברת שטחים מקומות נמוכות לקומת הגג להרחבת הבניה.
9. הקלה בקו בניין לחזית מתכנית 2385. בניה של קומה ג' (חדשה) בקונטור המבנה ההיסטורי במקום נסיגה של 3 מ'.
10. הגבהת בניה על הגג לגובה של 4.20 מ' במקום 4.00 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו
הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר
לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו ,
בקשה להיתר בנייה לפירוט המבוקש לתוספת: שימוש המקום כיום: בהיתר מגורים פירוט המבוקש לתוספת בניה בקומת הגג: כיוון התוספת: צד , שטח התוספת (מ"ר): 3.82 , חומר הפרגולה: 0, הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 1985 , השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים, גובה המבנה הקיים (מטר): 32.95 , נסיגה מהמעקה מצד אחד (מטר): 3.58 , נסיגה מהמעקה מצד שני (מטר): 3.40.
מספר בקשה: 35106 שם המבקש/ים: גדעון באום, רנה באום כתובת הנכס: **בן יוסף שלמה 30** גוש: 6631 חלקה: 215 מגרש: הואיל ומהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את: ויסיון טסט בע"מ, שילר יהודית, שילר דני, שפיץ רוברט יוליוס ואשר הינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד ליאור שפירא מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו
הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר
לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו ,
בקשה להיתר בנייה לפירוט המבוקש לתוספת: תוספת קומות: כמות קומות לתוספת: 1.00 , כמות יח"ד לתוספת: 1, אחר: תוספת יח"ד בהתאם למס' יח"ד . מקורי בבניין מבוקשים שינויים פנימיים הכוללים: תוספת יח"ד לפי היתר מקורי בניין, כולל שינויים ביח"ד קיימות בקומה 9 השינויים כוללים בניית ממ"ד חדש בקומה 9., תוספת קומת גג לפי תכנית ג' 1, בניה משוייכת לדירה בקומה עליונה (ק' 9), שימוש המקום כיום: בהיתר בניין מגורים מאוכלס בהיתר , פירוט המבוקש לתוספת בניה בקומת הגג: כיוון התוספת: חזית אחור צד , שטח התוספת (מ"ר): 183.50 , שטח פרגולה (מ"ר): 76.00 השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים צובר גז: העבודות המבוקשות בהיתר כוללות הוספת צובר גז חדש או העתקה של צובר קיים: לא הגורם עבורו מתבצעת העבודה: גורם פרטי. מספר בקשה: 34141 שם המבקשים: דוד ששון כתובת הנכס: **נאמן יובל פרופסור 1, שטרייכמן יחזקאל 2** גוש: 6884 חלקה: 18 מגרש: הואיל ומהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את: קולנשר אורי ואשר הינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו.
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/tlv_oppose
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד ליאור שפירא מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **סעדיה גאון 15, סעדיה גאון 17, סעדיה גאון 19, וילסון 12, וילסון 14, תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 7103/79 תיק רישוי: הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג משטח שלא ידוע ייעודו בתכנית למעדניה ואטליז בשטח של 128.1500 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 10 שנים.
לעיון בבקשה המקוונת יש להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מעסק זה, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני לאגף רישוי עסקים.
את ההתנגדות יש להגיש לאגף רישוי עסקים באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אסירי ציון 18, נס הרים 2, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6984/109 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 3620-018 הגשה מקוונת: 34740
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניה ללא רצף בקומת הקרקע
2. סטייה מטיפוס הבניה
3. סטיה מנספח ביני
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **פרישמן 61, שלמה המלך 43, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6903/61 תיק רישוי: הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג מרוב השטח של העסק נמצא בעיוד מסחרי. שטח 41.15 מ"ר לפי היתרי בנייה - מגורים. שטח לא מקורה 40.00 מ"ר-חצר למבוקש שימוש חורג לצמיתות לחלק של 41.15 מ"ר לשטח של העסק-מכולת, ושטח 40.00 מ"ר מבוקש כחצר לשימוש העסק-מכולת. בשטח של 81.1500 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
לעיון בבקשה המקוונת יש להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מעסק זה, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני לאגף רישוי עסקים.
את ההתנגדות יש להגיש לאגף רישוי עסקים באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו
הודעה בדבר הגשת בקשה להיתר
לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו ,
בקשה להיתר בנייה לפירוט המבוקש לתוספת: שימוש המקום כיום: בהיתר מגורים פירוט המבוקש לתוספת בניה בקומת הגג: כיוון התוספת: צד , שטח התוספת (מ"ר): 3.82 , חומר הפרגולה: 0, הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 1985 , השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים, גובה המבנה הקיים (מטר): 32.95 , נסיגה מהמעקה מצד אחד (מטר): 3.58 , נסיגה מהמעקה מצד שני (מטר): 3.40.
מספר בקשה: 35106 שם המבקש/ים: גדעון באום, רנה באום כתובת הנכס: **בן יוסף שלמה 30** גוש: 6631 חלקה: 215 מגרש: הואיל ומהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את: ויסיון טסט בע"מ, שילר יהודית, שילר דני, שפיץ רוברט יוליוס ואשר הינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב ההתנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד ליאור שפירא מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו - מודעה בהתאם לסעיף 149
הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו בקשה לאיחוד חלקות 7, 89 בגוש 7023 רחוב **יהודה הימית 47, 51, יפו**. למגרש בניה אחד.
למי שיש התנגדות להוצאת ההיתר/האשור הנ"ל זה ראשי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו, את התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדויקת, רחוב פילון 5, אגף תכנון ובנין ערים קומה ג' חדר 305א בימים ובשעות קבלת קהל ימים א', ב', ג' וה' משעה 8:00-13:00. כתובת מייל להגשת התנגדות: davidof_e@mail.tel-aviv.gov.il ניתן לעיין בבקשה בקומה ג' חדר 309 טלפון 03-7247254
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום/קבלת מודעה זו תובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
בכבוד רב, ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ולבניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד שדרות עמנואל הרומי 28, תל אביב-יפו
גוש/ חלקה: 6214/526
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0266-028 הגשה מקוונת: 30896 בקשת רישוי: 24-1523
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תכנון גמל מים משותף לבניין זה ולבניין עמנואל הרומי 26 , במקום 2 גמלים. מיקום הגמל צמוד לגבול המגרש הצפוני.(בניין 28)
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה
יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה